

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: affidamento dell'incarico di Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio (RTSA) ai sensi del Decreto Ministeriale 19 marzo 2015 – Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al DM 18.09.2012, dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni.

CIG: Z892311657

Importo complessivo del servizio soggetto a ribasso:

€. 39.000,00 (euro Trentanove/00) oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge.

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 26 (ventisei) del mese di Luglio alle ore 09:45 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Dott. Moreno Sarti

Segretario verbalizzante

(anche con funzioni di testimone) Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimone Ing. Marco Serini

per il conferimento del servizio professionale in oggetto indicato.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, dott. Moreno Sarti, f.f del coordinatore ad interim delle attività tecnico-patrimoniali, alle ore 09:45 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente:

- dà atto della presenza del P.I. Parrabbi Gianni Massimo in rappresentanza dello studio P.G.M. e dell'ing. Marco Dari, entrambi partecipanti quali liberi professionisti individuali;
- ai sensi dell'art.97, comma 2, lett. e), del D.Lgs 50/2016 procede al sorteggio di uno dei coefficienti indicati dalla lettera e) medesima che sarà applicato per la determinazione del limite di anomalia dell'offerta qualora dovesse essere successivamente estratto il metodo di cui alla citata lettera e).
- A tal fine, quindi, viene sorteggiato il coefficiente corrispondente a 0,8

Il Presidente, a questo punto, dà lettura di quanto segue:

- Che con deliberazione del D.G. n. 381 del 16/05/2018 è stata approvata la parcella professionale per l'affidamento dell'incarico di Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio (RTSA) ai sensi del Decreto Ministeriale 19 marzo 2015 – Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al DM 18.09.2012, dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni per l'importo di €. 39.000,00, oltre Cassa previdenziale ed IVA come per legge ed indetta la relativa procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016;
- che in data 23/05/2018 è stato pubblicato "l'Avviso di avvio di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e

dell'art. 8.2 del Regolamento Aziendale di cui alla D.D.G. n. 476/2017", prot. n. 28181 del 23/05/2018, sia sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni alla sezione "Bandi di gara, contratti e avvisi pubblici - Avvisi, bandi e inviti", sia sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 13.00 dell'11/06/2018;

- che con nota p.e.c. prot. n. 28739 del 24/05/2018 il suddetto Avviso, conformemente al dettato delle Linee Guida ANAC n. 1/2016, è stato inviato agli Ordini professionali, locali e nazionali, delle categorie interessate;
- che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle istanze sono pervenute n. 12 (dodici) Istanze di partecipazione alla gara in oggetto, da parte dei professionisti elencati nell'allegato al presente verbale sotto la lettera "A";
- che il R.U.P. ha proceduto alla verifica e valutazione delle suddette istanze da cui è risultato che sono tutte sono corrette ed esaustive e, pertanto, successivamente, con apposita Lettera invito tutti i professionisti di cui all'allegato "A" sono stati invitati a presentare le rispettive offerte in cui è stato fissato termine per la presentazione delle stesse alle ore 13:00 del 16/07/2018 e per l'apertura alle ore 09:30 del 18/07/2018, prorogato con pec dell'11/07/2018 alle ore 13:00 del 24/07/2018, apertura ore 09:30 del 26/07/2018;

Il Presidente, a questo punto, dà atto che entro il suddetto termine perentorio delle ore 13:00 del 24/07/2018 per la presentazione delle offerte risultano pervenuti n.11 (undici) plichi, rispetto ai 12 operatori economici invitati,

contenenti atti di partecipazione alla gara, da parte dei professionisti come meglio elencati nell'allegato "B" al presente verbale;

A questo punto, si procede alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e il Presidente, ritenendo la stessa corretta ed esaustiva, li ammette tutti al proseguo della presente procedura.

La Presidente dà atto che, poiché i concorrenti sono pari a 11 e, quindi, in numero superiore a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, come espressamente previsto nelle Lettere di Invito e nel relativo Disciplinare di gara ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016.

Si procede, quindi, alle operazioni di ulteriore sorteggio necessario all'individuazione di uno dei criteri di calcolo della soglia di anomalia delle offerte di cui all'art.97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Viene sorteggiato il criterio "D", in base al quale – ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, la soglia di anomalia verrà determinata in base alla "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10 per cento".

Si procede, quindi, all'apertura delle buste "B" dei professionisti in gara, contenenti le offerte economiche (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura dei ribassi presentati dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| 1) Arch. Marcello Milone | = ribasso del 31,999% |
| 2) Geom. Mauro Casadei | = ribasso del 21,000% |
| 3) p.i. Stefano Casalini | = ribasso del 25,640% |
| 4) Studio Tecnico Ing. Tonino Piras | = ribasso del 24,280% |

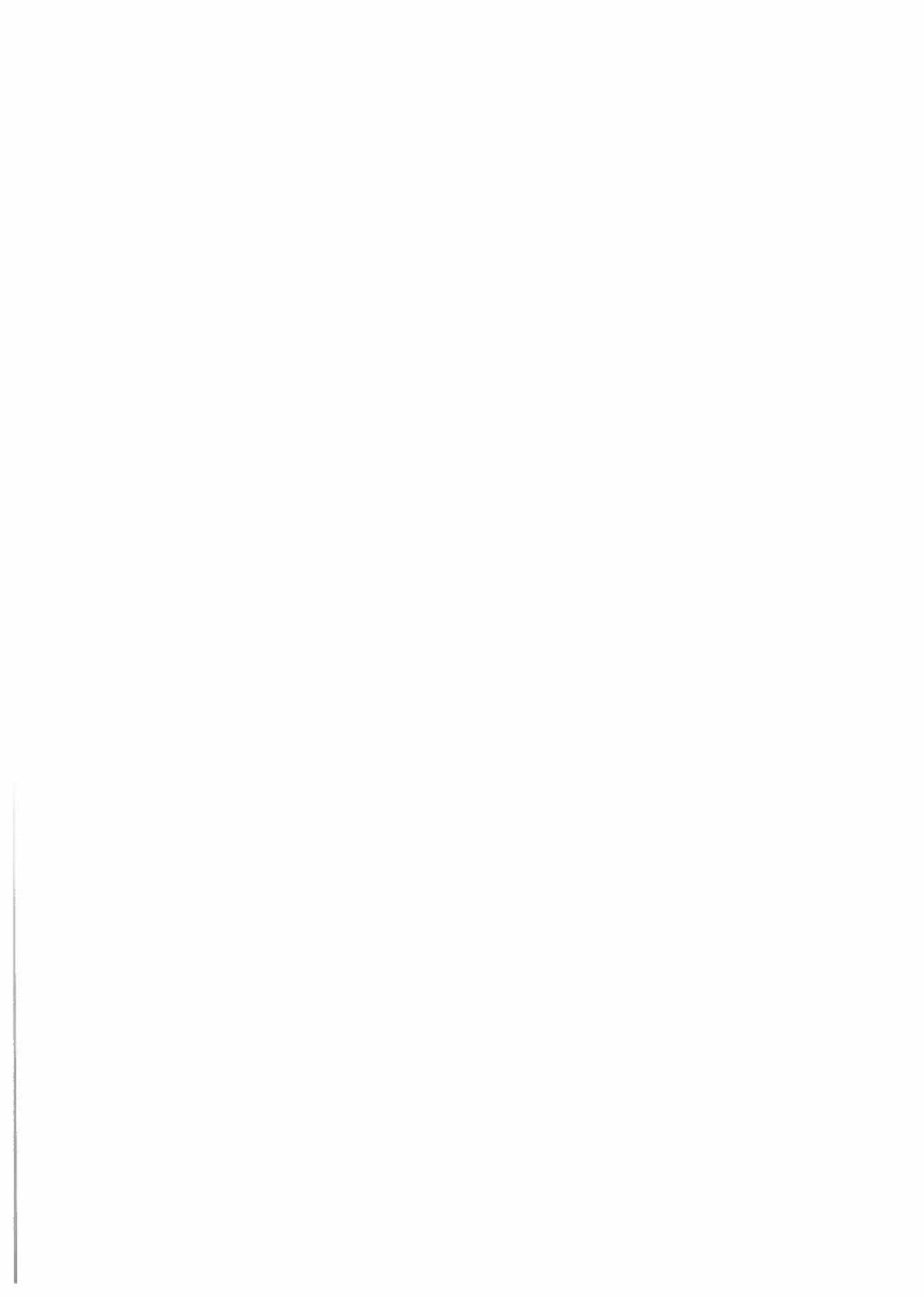
- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 5) Dott. Ing. Lorenzo Pelino | = ribasso del 40,000% |
| 6) CREA Srl | = ribasso del 26,923% |
| 7) Arch. Antonello Palmieri | = ribasso del 7,000% |
| 8) Ing. Marco Dari | = ribasso del 49,743% |
| 9) STUDIO TECNICO P.G.M. | = ribasso del 31,667% |
| 10) SIDOTI Engineering Srl | = ribasso del 27,777% |
| 11) Studio STAP | = ribasso del 37,333% |

A questo punto si procede a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse che è pari a 29,397 ($323,372/11= 29,397$), quindi si calcola il 10% che è pari a 2,940 e si incrementa la predetta media del 29,397 di 2,940 da cui risulta **32,337** che rappresenta, pertanto, **la soglia di anomalia**. Quindi – ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. – vengono automaticamente escluse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, ovvero i seguenti professionisti:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1) Studio STAP | = ribasso del 37,333% |
| 2) Dott. Ing. Lorenzo Pelino | = ribasso del 40,000% |
| 3) Ing. Marco Dari | = ribasso del 49,743% |

mentre rimangono in gara le Imprese che presentano un ribasso inferiore alla predetta soglia di anomalia, che sono le seguenti in base alla sotto-indicata graduatoria:

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| 1) Arch. Marcello Milone | = ribasso del 31,999% |
| 2) STUDIO TECNICO P.G.M. | = ribasso del 31,667% |
| 3) SIDOTI Engineering Srl | = ribasso del 27,777% |
| 4) CREA Srl | = ribasso del 26,923% |
| 5) p.i. Stefano Casalini | = ribasso del 25,640% |



- 6) Studio Tecnico Ing. Tonino Piras = ribasso del 24,280%
- 7) Geom. Mauro Casadei = ribasso del 21,000%
- 8) Arch. Antonello Palmieri = ribasso del 7,000%

Si allega al presente verbale copia della videata risultante dall'applicativo excel messo a disposizione sul sito della "Bosetti Gatti & Partners Srl", segnato sotto la lettera "C".

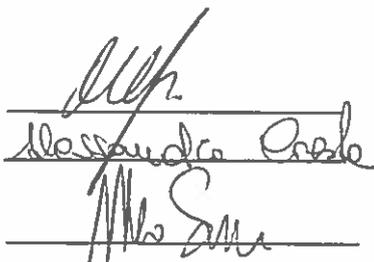
Come sopra verificato ed esposto risulta, quindi, che l'offerta più vantaggiosa per l'azienda, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., è quella presentata dall'Arch. **Marcello Milone** il quale ha offerto il ribasso del 31,999% per l'importo di €. 26.520,39, al netto del ribasso offerto, oltre Cassa Previdenziale ed IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto. Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, trattandosi di una proposta di aggiudicazione ed essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale che è approvato e sottoscritto come appresso:

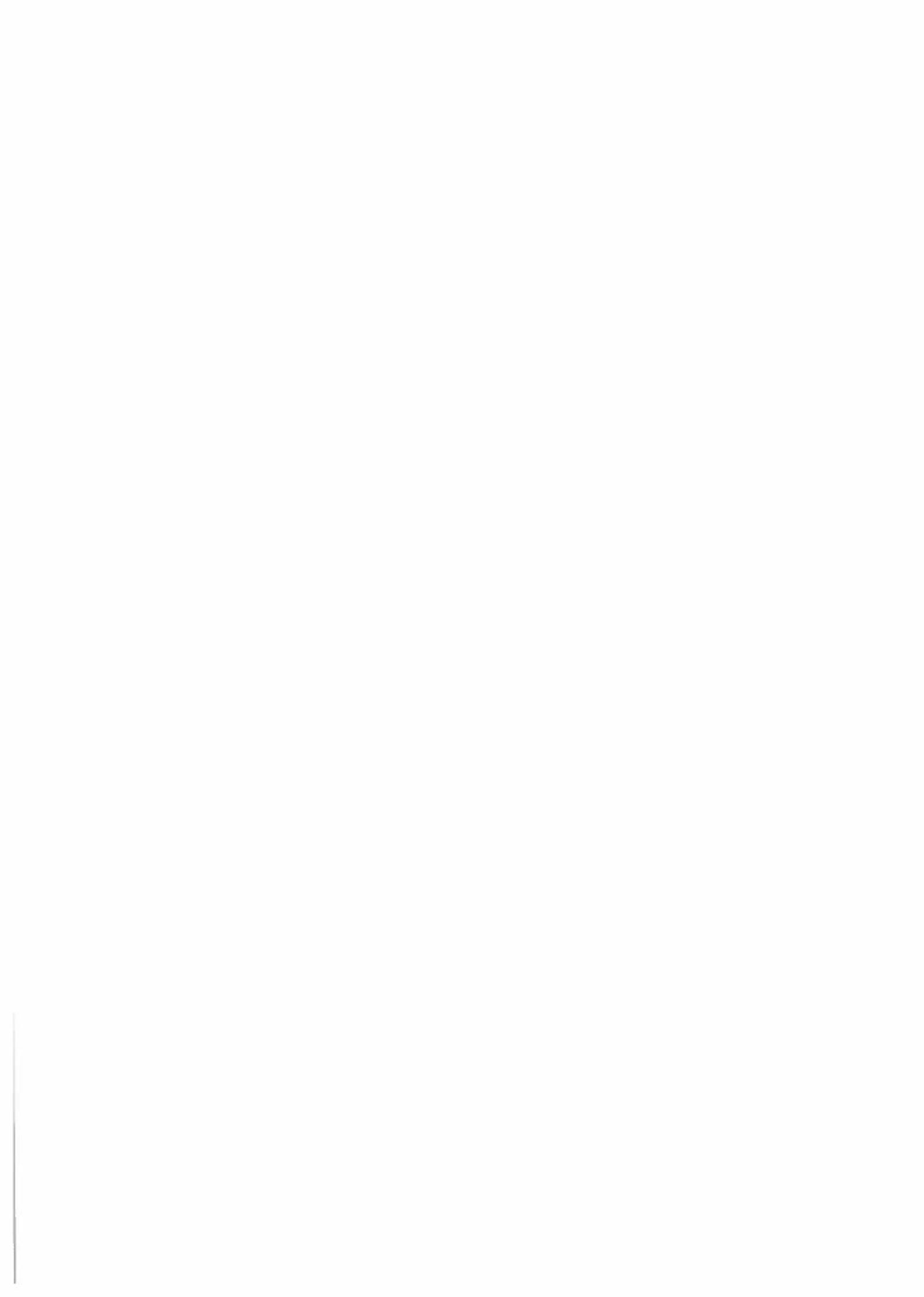
Il Presidente: Dott. Moreno Sarti

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta
(anche con funzioni di testimone)

Il Testimone: Ing. Marco Serini



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The first signature is for the President, the second for the Secretary, and the third for the Witness.



Allegato "A" al verbale di gara del 26/07/2018

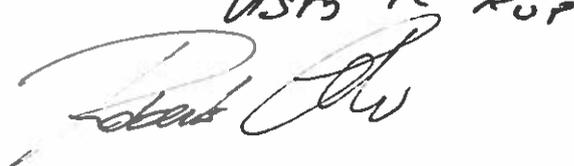
Indagine esplorativa per l'affidamento del servizio di Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio (R.T.S.A.) dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e 8.2 del regolamento Aziendale approvato con Delib. D.G. n. 476/2017.

CIG: Z892311657

SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZE

h. 13:00 dell'11/06/2018

	CONCORRENTE	N. PROT. E DATA IN ARRIVO
1	Dott. Ing. Lorenzo Pelino - via San Polo - 67039 - SULMONA (AQ)	n. 29787 del 30/05/2018
2	Studio Tecnico Ing. Tonino Piras - Predda Niedda strada 18 bis - 07100 - SASSARI	n. 30658 del 04/06/2018
3	CREA Srl - Via Solferino n. 32/A - 25121 - BRESCIA	n. 31017 del 05/06/2018
4	Soc. I.N.Te.C. Snc - Via Comunale Vecchia n. 6 - 80126 - NAPOLI	n. 31105 del 05/06/2018
5	Arch. Marcello Milone - Via Bruno Arnaud n. 27 - 40128 - BOLOGNA	n. 31522 del 07/06/2018
6	SIDOTI Engineering Srl - Via Borgo Garibaldi n. 33 - 00041 - ALBANO LAZIALE (RM)	n. 31923 del 08/06/2018
7	Arch. Antonello Palmieri (Studio Palmieri) - Via Eusebio Chini n. 22 - ROMA	n. 32006 del 08/06/2018
8	Geom. Mauro Casadei - Via De Gasperi n. 17 - FORLIMPOPOLI (FC)	n. 32624 del 12/06/2018, pervenuta l'11/06/2018 alle ore 10:51
9	STUDIO TECNICO P.G.M. - Per Ind. Gianni Massimo Parrabbi - Via I° Maggio n. 41 - 05022 - Amelia (TR)	n. 32301 dell'11/06/2018 alle ore 10:20
10	Ing. Marco Dari - Via Polidori n. 26 - 01100 - VITERBO (VT)	n. 32947 del 13/06/2018, pervenuta l'11/06/2018 ore 10:54
11	p.i. Stefano Casalini - Largo Don Pino Pugliesi - San Miniato - PISA	n. 32242 dell'11/06/2018 ore 11:23
12	Studio STAP - Viale B. Brin n. 10 - 05100 - TERNI	n. 32740 del 13/06/2018, pervenuta l'11/06/2018 ore 12:52

18.06.18
USM IC RUP


18.08.18
18.08.18

18.08.18

Indagine esplorativa per l'affidamento del servizio di Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio (R.T.S.A.) dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e 8.2 del regolamento Aziendale approvato con Delib. D.G. n. 476/2017.

CIG: Z892311657

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE
h. 13:00 del 24/07/2018

N	CONCORRENTE	N. PROT. E DATA IN ARRIVO
1	Arch. Marcello Milone – Via Bruno Arnaud n. 27 – 40128 - BOLOGNA	n. 38910 del 10/07/2018
2	Geom. Mauro Casadei – Via De Gasperi n. 17 – FORLIMPOPOLI (FC)	n. 39184 dell'11/07/2018
3	p.i. Stefano Casalini – Largo Don Pino Pugliesi – San Miniato - PISA	n. 39207 dell'11/07/2018
4	Studio Tecnico Ing. Tonino Piras – Predda Niedda strada 18 bis – 07100 - SASSARI	n. 39214 dell'11/07/2018
5	Dott. Ing. Lorenzo Pelino - via San Polo - 67039 – SULMONA (AQ)	n. 39932 del 13/07/2018
6	CREA Srl – Via Solferino n. 32/A – 25121 - BRESCIA	n. 39975 del 13/07/2018
7	Arch. Antonello Palmieri (Studio Palmieri) – Via Eusebio Chini n. 22 - ROMA	n. 41378 del 23/07/2018
8	Ing. Marco Dari – Via Polidori n. 26 – 01100 – VITERBO (VT)	n. 41381 del 23/07/2018
9	STUDIO TECNICO P.G.M. – Per Ind. Gianni Massimo Parrabbi – Via I° Maggio n. 41 – 05022 – Amelia (TR)	n. 41475 del 24/07/2018
10	SIDOTI Engineering Srl – Via Borgo Garibaldi n. 33 – 00041 – ALBANO LAZIALE (RM)	n. 41546 del 24/07/2018
11	Studio STAP – Viale B. Brin n. 10 – 05100 - TERNI	n. 41584 del 24/07/2018

ALLEGATO "C" AL VERBALE DI GARA DEL 26/07/2018

Stazione appaltante:

Scrivi AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI

Denominazione dell'appalto: (Servizi/Forniture)

Scrivi AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE R.T.S.A.

	totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili
11	39.000,00	-

Art. 97, comma 2, lettera d)

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %		Sconto	Contratto
8	MARCO DARI	49,7430	1	19.399,77	19.600,23
5	LORENZO PELINO	40,0000	2	15.600,00	23.400,00
11	STUDIO STAP - PAGANELLI	37,3330	3	14.559,87	24.440,13
1	MARCELLO MILONE	31,9990	4	12.479,61	26.520,39
9	STUDIO PGM - PARRABBI	31,6670	5	12.350,13	26.649,87
10	SIDOTI ENGINEERING Srl	27,7770	6	10.833,03	28.166,97
6	CREA Srl	26,9230	7	10.499,97	28.500,03
3	STEFANO CASALINI	25,6400	8	9.999,60	29.000,40
4	TONINO PIRAS	24,2900	9	9.473,10	29.526,90
2	MAURO CASADEI	21,0000	10	8.190,00	30.810,00
7	ANTONELLOPALMIERI	7,0000	11	2.730,00	36.270,00

Stazione appaltante:

Scrivi qui

Denominazione dell'appalto:

(Servizi/Forniture)

Scrivi qui

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. d), del d.lgs. n. 50 del 2016,

			Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate		11
NON	Numero offerte non ammesse all'offerta		-
NOA	Numero offerte ammesse	NOA = NOF - NON	11
SOA	Somma di tutte le offerte ammesse		323,3720
	Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse		---
	Tipologia del primo decimale dopo la virgola		---
M1	Media di tutte le offerte ammesse	M1 = SOA / NOA	29,3975
ALA	Numero offerte in ALA standard	ALA = NOA x 20%	---
Usup	numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)		---
Uinf	numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)		---
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto	Asup = ALA + Usup	---
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso	Ainf = ALA + Uinf	---
ALI	Numero totale delle offerte accantonate	ALI = Asup + Ainf	---
NC	Numero delle offerte centrali	NC = NOA - ALI	---
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)		---
M1	Media delle offerte centrali	M1 = S1 / NC	---
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)		---
S2	Somma degli scarti		---
M2	Media degli scarti «M2»	M2 = S2 / NS	---
K	Coefficiente correttivo di INCREMENTO		20,0
M2			---
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA	= M1 x (1 + 10%)	32,3372
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia	OFF > soglia	3

Migliore Offerta (non anomala) < alla Soglia

numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
1	MARCELLO MILONE		31,9990
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	12.479,61
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	26.520,39
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	26.520,39
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	11.668,44

